

无锡市建设工程项目农民工工资 管理标准化台账

无锡市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室 编制

目 录

- 一． 工程项目基本资料
- 二． 保障农民工工资支付制度建设基本资料
- 三． 农民工劳动合同管理资料
- 四． 农民工日常管理资料
- 五． 农民工工资发放管理资料

第一册

工程项目基本资料

目录

- 1.1 工程概况表
- 1.2 施工分包单位情况表
- 1.3 施工总承包合同
- 1.4 施工单位分包合同
- 1.5 分包单位委托总承包单位代发农民工工资协议
- 1.6 施工许可证
- 1.7 清偿欠薪责任协议

表 1.1

工程概况表

工程名称			工程地址		
工程造价		建筑面积		政府投资工程	(是/否)
开工日期			竣工日期		
建设单位					
单位名称			现场负责人	联系电话	
监理单位					
单位名称			项目总监	联系电话	
施工总承包单位					
单位名称			实际经营地址		
			资质等级		
统一社会信用代码			组织机构代码		
项目经理			联系电话		
项目劳资负责人			联系电话		

表 1.2

施工分包单位情况表

施工分包单位（1）			
单位名称		实际经营地址	
		资质等级	
统一社会信用代码		组织机构代码	
施工分包单位（2）			
单位名称		实际经营地址	
		资质等级	
统一社会信用代码		组织机构代码	
施工分包单位（3）			
单位名称		实际经营地址	
		资质等级	
统一社会信用代码		组织机构代码	
施工分包单位（4）			
单位名称		实际经营地址	
		资质等级	
统一社会信用代码		组织机构代码	

1.3 附施工总承包合同：
(附完整合同原件)



建设工程施工合同信息表

合同类型： 施工总承包

中标通知书编码（应招标项目）：

发改委项目代码：

工程立项批准文号：

住建部项目编码：

承 包 人：

统一社会信用代码：

承包人项目负责人：

承包人项目负责人身份证号：

移动电话：

集中建设实施单位（代建单位）：

统一社会信用代码：

集中建设实施单位（代建单位）项目负责人：_ 移动电话：

发包单位：

统一社会信用代码：

发包人项目负责人： 移动电话：

工程名称：

工程地点：

经 度： 纬 度：

工程所在地：

资金来源： 国有资金出资比例：

建设规模：

工程内容：

工程承包范围：

主要技术指标：

计划开工日期：

计划竣工日期：

工期日历天数：

签约酬金（大写）：

关于工程质量奖项的约定：

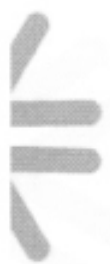
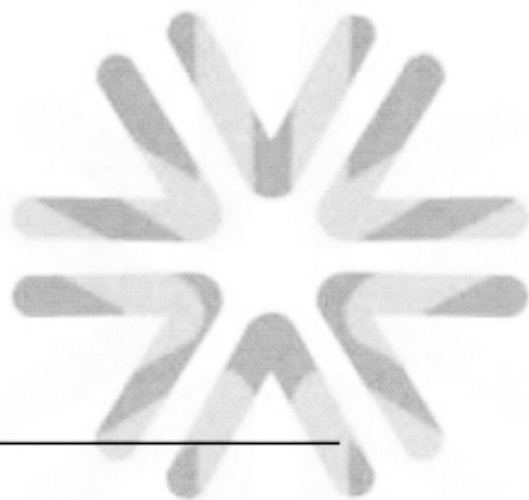
安全生产标准化达标目标：

分包的约定条款：

1.4 附施工单位分包合同：
(附完整合同原件)



_____ 项目
_____ 合同



总包方(甲方): _____
分包方(乙方): _____
编 制 日 期: _____

1.5 分包单位委托总承包单位代发农民工工资协议：

（工程项目有劳务分包或专业分包的，总承包单位需与劳务分包或专业分包单位签订建设工程农民工工资委托支付协议）

建设工程农民工工资委托支付协议

甲方：（总包单位）

乙方：（劳务分包企业或专业分包企业）

根据《保障农民工工资支付条例》、《江苏省农民工权益保护办法》、《江苏省工资支付条例》、《江苏省工程建设领域农民工工资支付管理办法》和《江苏省建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》及相关通知要求。经双方友好协商，现就工程农民工工资委托支付事宜协议如下：

一、甲方承诺按分包合同约定按时支付分包工程农民工工资。不得以工程款被拖欠或未经甲、乙双方确认的施工质量缺陷等理由拒付农民工工资。

二、乙方委托甲方代发农民工工资，承诺每月按时将施工班组签字确认的农民工工资清单审核表上报甲方，由甲方报监理单位审核并经建设单位确认，农民工实名登记、工资金额、农民工个人银行卡申请资料等信息真实性由乙方负责。

三、农民工工资应按月支付，按月支付的农民工工资作为甲方每月分包工程进度款的依据，并从中扣除。

四、农民工工资发放及考勤

1、农民工进入施工现场，乙方应将进驻人员信息（包括分包企业与工人签订的劳动合同、工人身份证复印件等）上报甲方，甲方应及时核对并留储备查，没有上报的视为未进入施工现场。

2、乙方要对进入工程施工现场的农民工进行登记造册，注明工种、所在班组、工资标准等，并及时报甲方审核，甲方应留储备查。

3、甲方委派劳务管理员每天进行农民工出勤统计，并会同乙方劳务负责人签字认可。乙方授权、为施工现场负责人代表其签字。出勤统计单未经甲、乙双方会签的，视为当日无农民工出勤。

五、违约责任

施工期间，如发生农民工工资拖欠，按下列方式处理：

1、甲方未按月足额支付农民工工资的，由其无条件支付所欠农民工工资，并承担相应的违约责任。

2、乙方伪造出勤信息，提供虚假身份信息套取、高估冒算农民工工资的，经核实，高估冒算超出费用，甲方按倍向乙方收回，从剩余分包工程款中直接扣除。

3、任何一方未履行承诺，对方有权追究其法律责任。本协议一式二份，双方签字盖章后生效。

甲方：（公章）乙方：（公章）

法定代表人：（签字）法定代表人：（签字）

年 月 日

年 月 日

1.7 清偿欠薪责任协议:

(建设单位、施工总承包企业或分包企业应当签订清偿欠薪责任协议。招用农民工的企业承担直接支付农民工工资的主体责任；建设单位或施工总承包企业承担在欠付工程款范围内先行垫付农民工工资的责任，建设单位或施工总承包企业承担因违法发包、转包或违法分包造成欠薪的清偿责任。)

第二册

保障农民工工资支付制度建设基本资料

目录

- 2.1 农民工工资保证金缴纳凭证或少缴免缴凭证
- 2.2 农民工工资专用账户协议及开户证明
- 2.3 工程款支付担保
- 2.4 维权告示牌
- 2.5 每月考勤和工资公示

2.1 附农民工工资保证金缴纳凭证或少缴免缴凭证：

（附原件或加盖公章复印件）

附件 7

农民工工资保证金降低（免于存储） 审核表（样本）

编号

农民工工资保证金储存企业情况			
企业名称		社会信用代码	
项目名称		项目地址	
施工许可证号		开工报告编号	
项目合同额		项目合同期	
项目负责人		联系电话	
降低（免储）类别	☐ 免储 ☐ 0.5%		
储存方式	☐ 现金储存 ☐ 银行保函 ☐ 履约保证保险		
申请材料	☐ 营业执照副本 ☐ 施工合同原件 ☐ 施工许可证原件 ☐ 未列入失信联合惩戒对象承诺书 ☐ 未发生工资拖欠承诺书 ☐ 申请书 ☐		
项目所在地人力资源和社会保障行政部门材料审查情况	业务部门意见： 部门负责人签字： 年 月 日	负责人签字： 人社部门业务盖章 年 月 日	
无锡市人力资源和社会保障局审核意见	业务部门意见： 部门负责人签字： 年 月 日	负责人签字： 人社部门业务盖章 年 月 日	

2.2 附农民工工资专用账户协议及开户证明:

(附原件或加盖公章复印件)

建设工程农民工工资专用账户设立证明

兹有单位于__年__月__日在银行设立工程农民工工资专用账户，
企业统一社会信用代码为_____，账号为_____。

特此证明。

银行

年 月 日

2.3 工程款支付担保:

保险股份有限公司

建设工程合同款支付保证保险（多年期）保险单

保险单号：

鉴于投保人已向本保险人投保建设工程合同款支付保证保险（多年期），并按本保险单约定支付保险费，保险人同意按照承保险种及对应保险条款的约定承担保险责任，特立本保险单为凭。

投保人	法人名称/ 自然人姓名	无锡房地产开发有限公司	法人代表姓名	
	法人性质	国有企业	法人资质	☐ 特级 ☐ 一级 ☒ 二级 ☐ 三级 ☐ 未评级
	法人组织机构 代码/统一社会 信用代码		地址	
	电话		邮编	
被保险人	法人名称/ 自然人姓名		法人代表姓名	
	法人代表/自然 人证件类型	居民身份证	法人代表/自然人证 件号码	
	法人组织机构 代码/统一社会 信用代码		地址	
	电话		邮编	
工程项目名称				
主险	总保险金额		大写： 小写：	
	合同款支付保证保险金额			
附加险	建设工程合同款支付保证保险（多年期）附加理赔诉讼保险条款			
附加险	建设工程合同款支付保证保险（多年期）附加支付农民工工资特约保险条款			
总保险费				
保险期间		自2022年6月10日零时起，至2024年12月30日二十四时止。		
免赔率(额)				

2.4 维权告示牌:

建筑施工现场工人维权信息告示牌						考勤公示栏	
工程名称	单位名称		联系电话				
建设单位	项目负责人						
施工总承包单位	单位名称		联系电话				
	企业负责人		联系电话				
	项目经理		联系电话				
劳务分包单位	劳务专管员		联系电话				
	单位名称		联系电话				
监理单位	负责人		联系电话				
	单位名称		联系电话				
维权部门	项目总监		联系电话		联系电话		
	工程建设主管部门				联系电话		
	劳动保障监察部门				联系电话		
	劳动争议调解仲裁部门				联系电话		
无锡市每月最低工资标准	2280 元		无锡市每日最低工资标准		105 元		项目每月工资支付日期
维权提示 亲爱的工人朋友: 感谢你们的辛勤劳动。为了更好地维护您的合法权益,请您在务工和维权过程中注意以下事项: 1、进场后请及时订立书面劳动合同。单位的各项规章制度,按时按量完成工作任务,提高职业技能,遵守劳动纪律和职业道德。 2、在用人单位工作期间,应遵守用人单位的各项规章制度,按时按量完成工作任务,提高职业技能,遵守劳动纪律和职业道德。 3、在务工过程中,请根据实际工作情况妥善保管以下材料:劳动合同书、用于发放工资的银行卡、工作证或上岗牌、考勤记录、工资条、从用人单位领取工资的凭证、收取押金的凭证、被拖欠工资的结算单或欠条、健康证以及其他能够证明您与用人单位之间存在劳动关系的书面材料。 4、当工资被拖欠时,应及时向专职劳务管理反映;专职劳务管理理员 2 日内未能解决拖欠问题的,可向项目经理提出申诉。项目未能及时解决时,可持本人身份证及上述相关材料向当地的行业主管部门或劳动保障监察机构投诉。 5、在维权过程中,应遵守法律法规,理性维权,不要以过激违法行为作为您的维权方式。							

2.5 每月考勤和工资公示:

F 地块花名册 2022-7 （单位盖章） （日期）	F 地块花名册 2022-7 （单位盖章） （日期）	F 地块花名册 2022-7 （单位盖章） （日期）	F 地块花名册 2022-7 （单位盖章） （日期）	F 地块花名册 2022-7 （单位盖章） （日期）	F 地块花名册 2022-7 （单位盖章） （日期）
F 地块补发花名册 2022-7 （单位盖章） （日期）	F 地块补发花名册 2022-7 （单位盖章） （日期）	F 地块补发花名册 2022-7 （单位盖章） （日期）	F 地块补发花名册 2022-7 （单位盖章） （日期）	F 地块补发花名册 2022-7 （单位盖章） （日期）	F 地块补发花名册 2022-7 （单位盖章） （日期）

第三册

农民工劳动合同管理资料

目录

3.1 劳动合同

3.1 附施工总承包单位或分包单位与农民工订立的劳动合同：
(附原件)

工程建设领域农民工 实名制管理用工合同

甲方(单位)名称 _____
单位类型 _____ 法定代表人(或负责人) _____
用人单位住所 _____ 邮编 _____
联系部门 _____ 联系人 _____ 联系电话 _____

乙方(职工)姓名 _____ 性别 _____ 文化程度 _____
常住地址 _____ 联系电话 _____
泰州市暂住地址 _____
紧急联络人姓名 _____ 与乙方关系 _____ 联系电话 _____

第四册
农民工日常管理资料
目录

4.1 花名册

4.2 考勤表

表 4.1

项目 公司 年 月 工人花名册

[illegible]

表 4.2

项目 公司 年 月 考勤表

[illegible]

第五册

农民工工资发放管理资料

目录

- 5.1 代发工资审核表
- 5.2 工资支付统计表
- 5.3 代发申请通知书
- 5.4 银行代发工资流水

表 5.1

分包单位向总承包单位申请代发工资审核表

_____项目_____公司____年__月代发工资申请表

序号	班组	当月出勤农民工人数	申请代发工资金额	
1				
2				
3				
...				
合计				

本公司____年__月__日至____年__月__日在_____项目累计出勤____人，完成预核算工程产值_____万元，根据《保障农民工工资支付条例》及双方协议，现申请代发工资_____万元。

附：1、当期农民工工资支付统计表

2、当期工程完成情况审核表

申请代发劳务公司： (签章)	分包单位： (签章)	项目劳资专管员签字：	监理单位： (签章)	总包单位： (签章)
-------------------	---------------	------------	---------------	---------------

表 5.3: (附原件或加盖公章复印件)

农民工工资代发申请通知书

申请流水号: 12345678901234567890

项目名称	XXX 工程项目		
企业名称	XXX 建筑有限公司		
开户银行	XXX 银行	专户账号	1234567890123456-11
创建时间	2020-01-01	代发区间	2021-04-01 至 2021-04-30
代发总人数	XX	代发总金额 (元)	1234567

工资代发明细

姓名	身份证件号码	银行名称	工资卡号	代发金额 (元)
张三	1111111111	XX 银行	11111111111	1111.00
李四	1111111111	XX 银行	11111111111	1111.00

申请代发工资企业 (盖章)

年 月 日

5.4 银行代发工资流水:

业务类型:	C1-人民币/外币行内代付	付款账号:	9072020018534028	币种:	CNY-人民币	业务摘要:	EV-工资	返回结果	返回码	详细信息
总金额:	134600	总金额:	40	批次号:	364					
转入账号	转入名称	金额	转入行省行	证件类型	证件号码	备注	定期储蓄类别	成功	010000	O. K.
6217856100114421305	韩亚林	4200	32-江苏			320206207100291003161		成功	010000	O. K.
6217856100114017629		4200	32-江苏			320206207100291003162		成功	010000	O. K.
621785610011401763		4400	32-江苏			320206207100291003163		成功	010000	O. K.
62178561001139653		4400	32-江苏			320206207100291003164		成功	010000	O. K.
621785610011401783		4100	32-江苏			320206207100291003165		成功	010000	O. K.
62178561001140178		4400	32-江苏			320206207100291003166		成功	010000	O. K.
62178561001140179		1700	32-江苏			320206207100291003167		成功	010000	O. K.
62178561001139653		900	32-江苏			320206207100291003168		成功	010000	O. K.
62178561001139651985		4100	32-江苏			320206207100291003169		成功	010000	O. K.
621785610011401775		4400	32-江苏			320206207100291003170		成功	010000	O. K.
621785610011401776		4600	32-江苏			320206207100291003171		成功	010000	O. K.
621785610011401787		4200	32-江苏			320206207100291003172		成功	010000	O. K.
621785610011401783		4200	32-江苏			320206207100291003173		成功	010000	O. K.
6217856100113435902		4400	32-江苏			320206207100291003174		成功	010000	O. K.
6217856100114421437		3300	32-江苏			320206207100291003175		成功	010000	O. K.
6217856100114421503		4400	32-江苏			320206207100291003176		成功	010000	O. K.
6217856100114421511		4400	32-江苏			320206207100291003177		成功	010000	O. K.
6217856100114421479		3600	32-江苏			320206207100291003178		成功	010000	O. K.
621785610011376		3600	32-江苏			320206207100291003179		成功	010000	O. K.
62178561001139653		3000	32-江苏			320206207100291003180		成功	010000	O. K.
621650610011000022		4000	32-江苏			320206207100291003181		成功	010000	O. K.
62178561001133562		3000	32-江苏			320206207100291003182		成功	010000	O. K.
62178561001133562		4100	32-江苏			320206207100291003183		成功	010000	O. K.
62178561001133562		3000	32-江苏			320206207100291003184		成功	010000	O. K.
621785610011442146		3000	32-江苏			320206207100291003185		成功	010000	O. K.
62178561001139653		3000	32-江苏			320206207100291003186		成功	010000	O. K.
6216604100110000230		2900	32-江苏			320206207100291003187		成功	010000	O. K.
62178561001133562		3000	32-江苏			320206207100291003188		成功	010000	O. K.
62178561001133562		3500	32-江苏			320206207100291003189		成功	010000	O. K.
62178561001133562		4200	32-江苏			320206207100291003190		成功	010000	O. K.
62178561001133562		2900	32-江苏			320206207100291003191		成功	010000	O. K.
6217856100113359830		1700	32-江苏			320206207100291003192		成功	010000	O. K.
						320206207100291003193		成功	010000	O. K.